

Pinzgauer Haus Reihenhausanlage Bacherfeld

Unter dem Namen „you are @home“ hat der Bauträger Pinzgauer Haus in Zusammenarbeit mit dem Technischen Büro Linzmaier ein modernes Eigenheimkonzept entwickelt. Darin sind Punkte wie, intelligente Lichtsteuerung, Wärmerückgewinnung, Sicherheit, Babyphone im Kinderzimmer, berührungsloser Hauszutritt, Multimediaverkabelung und 24 Stunden Internetzugang enthalten. All diese Punkte wurden in der Reihenhausanlage Bacherfeld in Saalfelden (Österreich) umgesetzt, und mit Begeisterung von den frisch gebackenen Hausbesitzern angenommen.

Bei der Planung der Anlage stellte sich die Frage, wie ein Haus möglichst intelligent gemacht werden könnte. Der Einsatz eines Bussystems war ohne Frage erforderlich. Die Entscheidung viel auf den European-Instabus, bei dem der GIRA Homeserver 2.0 Net die Schaltzentrale darstellen sollte.

Um den Komfort weiter zu erhöhen wurde beschlossen die gesamte Anlage „fernbedienbar“ zu machen. Um die Kosten für eine Internetanbindung möglichst gering zu halten wurde der Zugang über das Kabel TV Netz der Salzburg AG gewählt. Um die Sicherheit der Verbindung vor Hackern zu schützen wurde von der Salzburg AG ein eigener Sever mit einer entsprechenden Login Maske aufgestellt, sowie diverse Firewalls installiert. (siehe Bild 1)

Lichtsteuerung

Die Lichtsteuerung erfolgt über Tastsensoren sowie dem Homeserver. Im Homeserver können spezielle Lichtszenen bzw. Sequenzen gespeichert werden. Weiters kann sowohl über einen Computer mit Webbrowser, als auch über ein WAP Handy die Beleuchtung gesteuert werden.

Heizung

Als Heizung wurde eine Elektrofussbodenheizung mit Einzelraumregelung eingesetzt. Zusätzlich verfügt das gesamte Haus über eine kontrollierte Wohnraumbel- und entlüftung mit Wärmerückgewinnung. Die Steuerung der Heizung erfolgt über den Homeserver. Es kann so z.B. die Komforttemperaturen jedes Stetigreglers geändert werden. Weiters wurden spezielle Zeitchaltprogramme eingesetzt, so ist es möglich jeden Raum einzeln zu bestimmten Zeiten abzusenken. Ebenso kann jedoch auch ein Absenkung der gesamten Heizungsanlage eingestellt werden. Sämtliche Fenster und Türen sind mit Magnetkontakten ausgestattet. Um möglichst wenig Energie zu verschwenden, wird die Heizung beim Öffnen eines Fensters automatisch in den Frostschutzbetrieb geschaltet.

Sicherheit

Durch den Einbau der Magnetkontakte bei Fenstern und Türen, wird eine sogenannte „Außenhautüberwachung“ des Gebäudes durchgeführt. Beim Verlassen des Hauses wird die Alarmanlage scharfgeschaltet. Wird nun ein Alarm ausgelöst wird dieser über den Homeserver, per email bzw. SMS sofort an den jeweiligen Hausbesitzer oder einen Wachdienst weitergeleitet. Durch den Einsatz einer WebCam welche direkt in die Menüführung des Homeservers integriert wurde, ist es nun möglich das sich der Hausbesitzer über einen Webbrowser in den Homeserver einlogged und sich so ein Bild über die etwaige Bedrohung machen kann.

Babyphone

Die Webcam kann auch als Babyphone verwendet werden. Dazu muss sie nur im Kinderzimmer aufgestellt werden, und über die Multimedia Verkabelung (Homeway) mit dem Homeserver verbunden werden. Nun kann über jeden Computer der an das Internet angeschlossen ist über spezielle Einlogverfahren das Kind beobachtet werden.

Verfasser:
Ing. Mayr Christoph
office@way2web.at
www.way2web.at
www.homeserver2.com

